

Kvalitets & Miljöplan

Byggmästaryrket har stolta traditioner och kräver gedigna yrkeskunskaper. Byggmästarkvalitet är ett begrepp som innefattar såväl tekniskt kunnande i utförande av åtagna entreprenader, som lyhördhet och respekt för en kunds önskemål och förväntningar.

Mål och organisation

AK BYGG:s mål är att få nöjda kunder och att göra AK BYGG:s till ett ramgångsrikt ombyggnadsföretag under 2000-talet. Vi skall leverera felfria objekt i rätt tid, på rätt sätt och till rätt pris.

För att nå vårt mål skall vi utgå från våra beställares krav och ständigt förändra våra attityder, arbeta effektivare och minska kostnaderna.

Vår kostnadsjakt skall inriktas på färre fel, nya idéer, moderna hjälpmedel och bättre samverkan.

AK BYGG:s kvalitetsmål

"Vi skall bevara vårt goda rykte och leverera felfria objekt i rätt tid till nöjda kunder"
AK BYGG:s kvalitetsnivå skall minst

- uppfylla ställda krav i kontraktshandlingar
- uppfylla kundens förväntan i övrigt
- upprätthålla vårt goda rykte

För att nå vårt mål skall vi

- välja medarbetare, leverantörer och underentreprenörer med omsorg
- utbilda medarbetare till dess ansvarsnivå
- öppet berätta om gjorda misstag för att undvika en upprepning
- vara lyhörda för nya idéer
- förbättra vår arbetsmiljö
- följa upprättade tidplaner
- överlämna en komplett resultatpärm senast vid slutbesikningen

Kvalitetssystemet innehåller riktlinjer och hjälpmedel för kvalitetsstyrning. Kvalitetsstyrningen gäller ett enskilt projekt och innehåller kvalitetsplan. Kontrollprogram och resultatpärm som tillsammans skall kvalitetssäkra projektet.

Omfattningen baseras på kundens önskemål enligt kontraktshandlingarna. Kvalitetsplanen innehåller orientering, organisation, planering, inköp/MA samt riktlinjer för arbetsförutsättningar och kvalitetsronder under produktionskedet.

Kontrollprogrammet innehåller en förteckning över de provningar och kontroller som skall göras dels före byggstart och dels under produktionskedet.

Kvalitets & Miljöplan

Resultatpärmen innehåller

- Resultat från kontrollprogrammet
- Förteckning över leverantörer, produkter och fabrikat
- Drift- och underhållsinstruktioner

Projektering

I de delar AK BYGG ansvarar för projektering skall föreslagna kvalitetskrav godkännas av kunden.

Dokument

För hantering av handlingar finns fasta rutiner för registrering, uppdatering, distribution och arkivering.

Projektgenomgång

AK BYGG går tillsammans med kund, underentreprenör, leverantörer och medarbetare igenom berörda delar av projektet.

Alla som deltar i projektet skall få klart för sig de förutsättningar och krav som gäller, och därefter få möjlighet att påpeka brister i handlingarna.

Inköp och materialadministration

Underentreprenörer och entreprenörer väljs med ledning av kostnadsnivå, förmåga att uppfylla i förfrågningsunderlaget ställda krav, samt förmåga att säkra kvaliteten på sina produkter och tjänster.

Produktidentifikation och spårbarhet

I Resultatpärmen samlas den information om inbyggt material och tjänster som är nyttig för framtida drift- och underhåll.

Förteckning över leverantörer, produkter och fabrikat görs enhetlig, medan instruktioner utformas av respektive leverantör.

Kontroll och provning

För att säkerställa full överensstämmelse mellan specificerade krav och färdig produkt utförs Egenkontroller, såsom mottagningskontroll, kvalitetsronder och slutkontroll före slutbesiktning.

Avvikelser

Alla avvikelser dokumenteras, analyseras och riskbedömas.

Avvikelser som korrigeras eller kan vara av intresse för framtida drift- och underhåll dokumenteras i resultatpärmen.

Definitioner

Utdrag ur Svensk standard SIS 02 01 04 (ISO 8402)

Kvalitets & Miljöplan

Kvalitet

Alla sammantagna egenskaper hos en produkt som ger dess förmåga att tillfredställa uttalade eller underförstådda behov.

Kvalitetspolicy

Riktlinjer för kvalitet.

En organisations övergripande avsikter och inriktning vad avser kvalitet, formellt uttalade av den högsta ledningen.

Kvalitetssystem

Organisatorisk struktur, ansvar, rutiner, processer och resurser för att leda och styra verksamheten med avseende på kvalitet.

Kvalitetsstyrning

De operativa metoder och aktiviteter som tillämpas för att uppfylla krav på kvalitet.

Kvalitetssäkring

Alla planerade och systematiska åtgärder nödvändiga för att ge tillräcklig tilltro till att en produkt kommer att uppfylla givna krav på kvalitet.

Kvalitetsplan

Dokument som fastställer de specifika kvalitetspåverkande aktiviteterna, deras ordningsföljd och de resurser som därvid används för viss vara tjänst, kontrakt eller projekt.

Kontroll

Mätning, undersökning, provning eller annan bestämning av en eller flera egenskaper hos en produkt och jämförelse av resultat med ställda krav för att avgöra om dessa uppfyllts.

Miljö

Yttre miljön

Vårt yttre miljöarbete sker i samråd med beställare och myndigheter.

Varje projekt behandlas separat.

I arbetsplatsens arbetsmiljöplan beskrivs hantering av avfall och hälsovådliga ämnen.

Företagets miljö

"Företagets arbetsmiljöpolicy" behandlar

- Informationsmöten 4 ggr/år.
- Ansvariga för program och genomförande.
- Riskbedömning, handlingsplaner.
- Mekaniska hjälpmedel.
- Registrering olycksfall och tillbud.
- Förebyggande hälsovård.
- Utbildning.
- Registrering sjukfrånvaro/rehabilitering.
- Arbetarrepresentant i styrelse och bevakning arbetsmiljö.

Arbetsplatsens miljö

Arbetsplatsens "Arbetsmiljöplan" behandlar Ansvariga; arbetsledare, skyddsombud, samordnare, skyddsrondsansvarig, arbetsbevakare, el-reparatör, brandskyddsansvarig.

- Brandredskap, förbandsmaterial.
- Avstängning vatten och el. Skyddsronder.
- Personligt skydd.
- Skyddsanordningar.
- Privatparkering, personalutrymmen, förråd, ansvar för låsning.
- Uttransport rivn/avfall, källsortering, upplag.
- Intransport material hjälpanordningar/upplag.
- Byggström, allmän belysning.
- Bullerbekämpning.
- Brandceller, tätningar.

Ordning och skydd

AK BYGG:s skyddsmål är " Ingen skall drabbas av ohälsa på AK BYGG:s arbetsplatser "

Alla som beträder någon av AK BYGG:s arbetsplatser skall rätta sig efter "AK BYGG:s regler för byggarbetsplatsen gällande ordning och skydd".

Dessa regler ingår i AK BYGG:s arbetsmiljöpolicy och är en Utökning av gällande föreskrifter enligt AFS 1999:3 Byggnads- och anläggningsarbete.

Huvudregel

Var och en skall efter bästa förmåga förebygga ohälsa, reducera olycksrisker samt bidra till ordning och trivsel på AK BYGG:s arbetsplatser.

De detaljerade reglerna gäller

- Under- och sidoentreprenörer
- Personligt ansvar
- Personlig skyddsutrustning
- Ren arbetsplats
- Provisoriska skyddsanordningar
- Verktyg och redskap
- Heta arbeten och brandskydd
- Hälsovådliga ämnen
- Elsäkerhet
- Buller
- Belysning
- Damm
- Bodar mm